



VISI & MISI

PT. Adhi Commuter Properti

Visi

Menjadi pengembangan kawasan terpercaya berbasis transportasi dan penyedia pelayanan untuk peningkatan kualitas kehidupan.

Misi

- Sebagai *engine of growth* PT. Adhi Karya (Persero), Tbk., menjalankan bisnis properti yang adaptif.
- Menyediakan hunian dan jasa layanan yang berkualitas
- Menciptakan *value* secara profesional, tata kelola yang baik melalui *Good Corporate Governance* (GCG), sistem manajemen mutu dan K3L, pemanfaatan IT, dan peduli lingkungan.
- Membangun insan yang berintegritas, saling bekerjasama, dan berjiwa *entrepreneur*.

Strategi

- Mengoptimalkan *land development*.
- Menambah *land bank* strategis melalui pengadaan dan bersinergi dengan *land lord*.
- Meningkatkan *recurring income* untuk *sustainability*.
- Melakukan diversifikasi dan diferensiasi portofolio.
- Mengefektifkan perputaran modal.
- Bermitra sinergis dengan regulator dan lingkungan setempat.





NILAI-NILAI

PT. Adhi Commuter Properti

INTEGRITY

Komitmen dengan memajukan keselarasan kata dan perbuatan, mampu mempertahankan perilaku bisnis yang etis, mempunyai rasa kepemilikan yang kuat pada perusahaan, dan menjadi inspirasi bagi karyawan lain.

COLLABORATION

Melibatkan seluruh *stakeholder* dan mitra untuk menciptakan lingkungan budaya kerja yang saling percaya dan bersinergi.

ENTREPRENEURSHIP

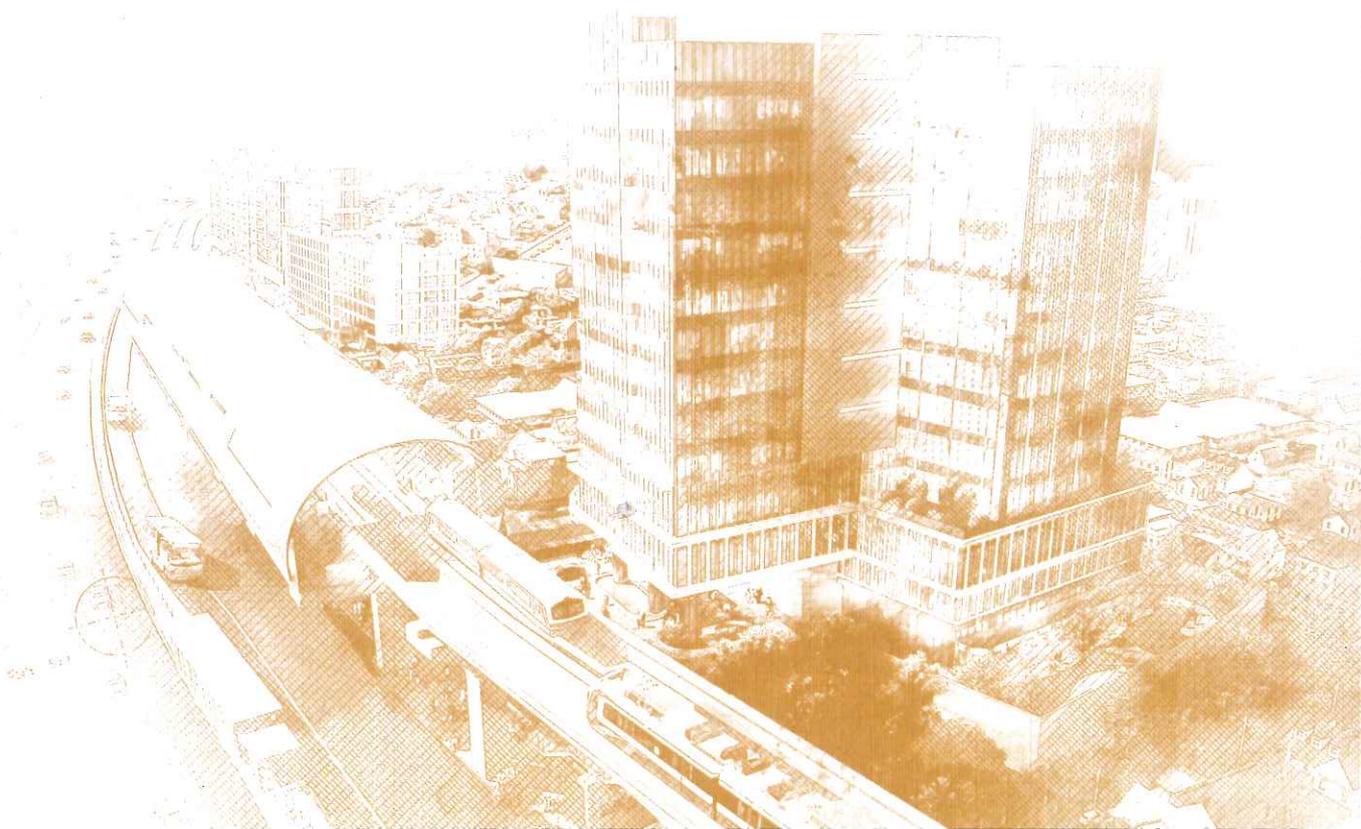
Berkewajiban agar para karyawan menjadi sosok yang selalu mengejar peluang dan inovasi, serta berani mengambil resiko terukur, dan mempertimbangkan *cost benefit* untuk mendukung *growth sustainability*.





SASARAN MUTU & K3L

Memberikan produk properti yang berkualitas dan layanan maksimal kepada pelanggan dan stakeholder lainnya sesuai dengan peraturan perundang-undangan, standar, dan spesifikasi yang diperjanjikan, serta mencapai sasaran perusahaan tanpa kecelakaan / *zero fatality accident* dan mencegah terjadinya pencemaran lingkungan.



KEBIJAKAN Pencegahan Obat-Obatan Terlarang dan Alkohol

Segenap jajaran PT. Adhi Commuter Properti tidak menoleransi penyalahgunaan obat-obatan terlarang dan alkohol sekecil apapun bentuknya, yang berlaku di semua lini dan area kerja dengan ketentuan:

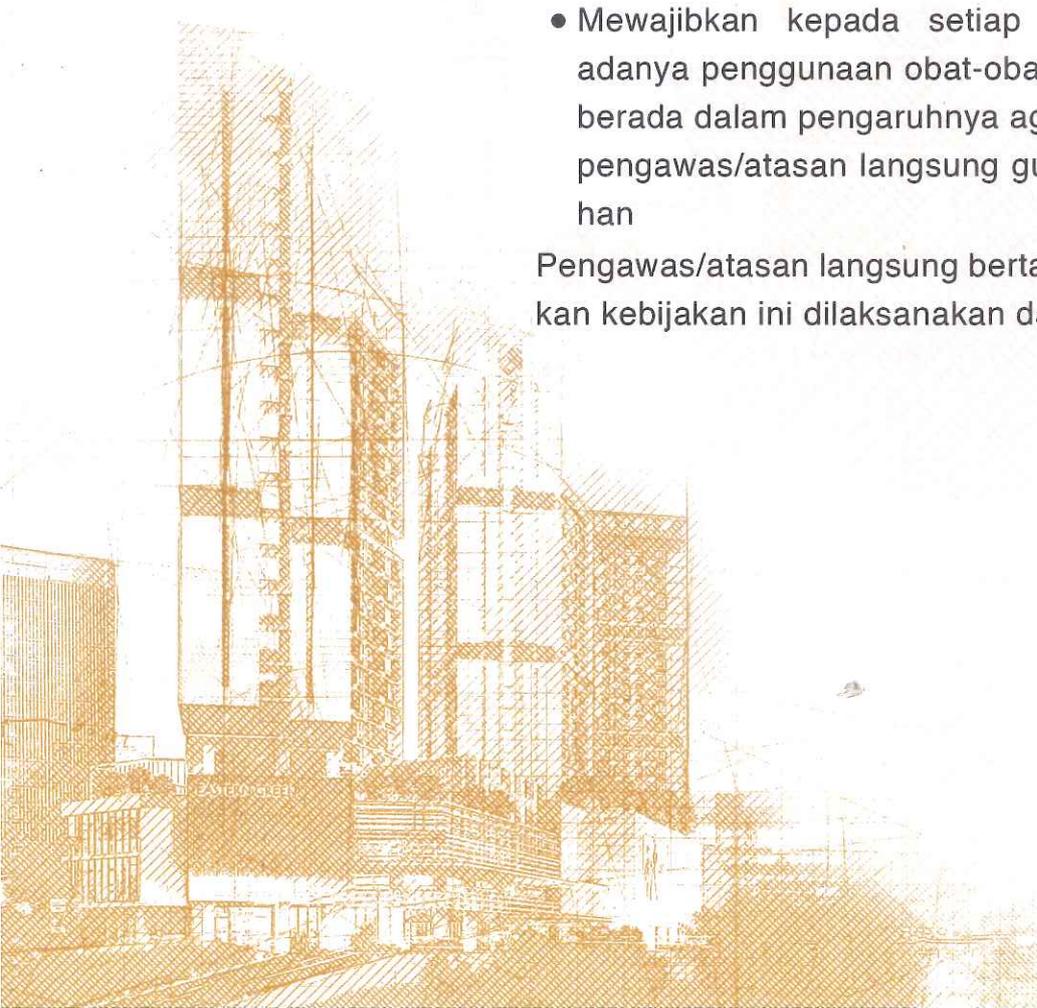
- Melarang keras penggunaan obat-obatan terlarang (psikotropika) dan alkohol atau memilikinya selama menjalankan ikatan kerja dan/atau bertugas di lingkungan PT. Adhi Commuter Properti.
- Penggunaan obat-obatan terlarang dan alkohol untuk keperluan kesehatan terhadap aktivitas kerja, harus mendapatkan izin dari dokter guna diambil tindakan pencegahan/antisipasi terhadap kecelakaan kerja yang terjadi.
- Mewajibkan kepada setiap karyawan yang mengetahui adanya penggunaan obat-obatan terlarang dan alkohol atau berada dalam pengaruhnya agar segera melaporkan kepada pengawas/atasan langsung guna diambil tindakan pencegahan

Pengawas/atasan langsung bertanggung jawab untuk memastikan kebijakan ini dilaksanakan dan dipelihara.

Jakarta, 10 Februari 2020
PT. Adhi Commuter Properti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rizkan Firman', is placed above the printed name and title.

Rizkan Firman
Direktur Utama



KEBIJAKAN

Pencegahan dan Penanggulangan HIV/AIDS

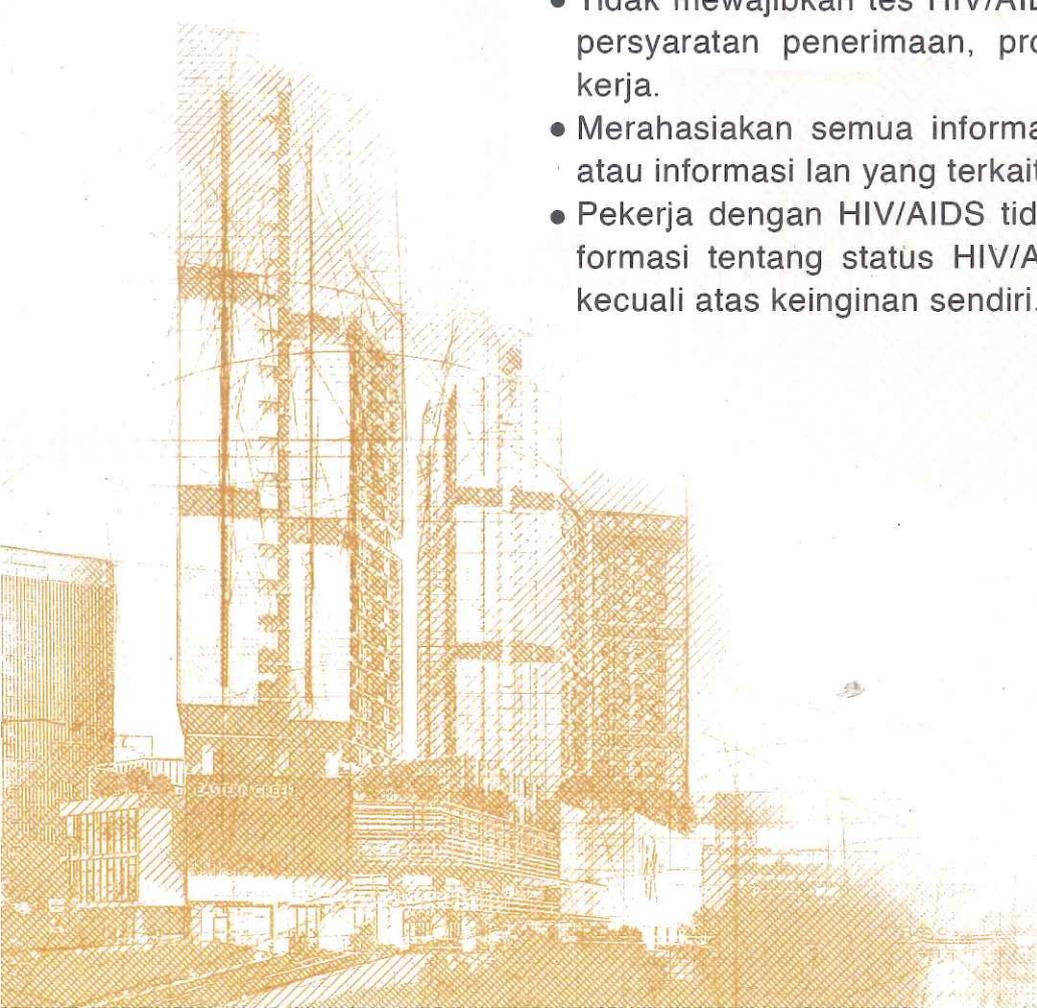
Segenap jajaran PT. Adhi Commuter Properti selalu melakukan upaya pencegahan dan penanggulangan HIV/AIDS di tempat kerja dengan ketetapan:

- Menyediakan program pendidikan HIV/AIDS bagi semua pekerja melalui Panitia Pembina Keselamatan dan Kesehatan Kerja (P2K3)
- Memperlakukan sama dan tidak akan membedakan pekerja dengan HIV/AIDS dalam hal mendapatkan kesempatan kerja, promosi, pelatihan, ataupun kondisi dan perlakuan khusus lainnya.
- Mengizinkan pekerja dengan HIV/AIDS untuk terus berkarya selama secara medis mampu memenuhi standar kerja yang ditentukan.
- Tidak mewajibkan tes HIV/AIDS bagi calon pekerja sebagai persyaratan penerimaan, promosi, dan kelanjutan status kerja.
- Merahasiakan semua informasi medis, catatan kesehatan, atau informasi lain yang terkait.
- Pekerja dengan HIV/AIDS tidak diwajibkan memberikan informasi tentang status HIV/AIDS-nya kepada perusahaan, kecuali atas keinginan sendiri.

Jakarta, 10 Februari 2020
PT. Adhi Commuter Properti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rizkan Firman', is positioned above the name and title of the signatory.

Rizkan Firman
Direktur Utama





KEBIJAKAN MUTU DAN K3L

Segenap jajaran PT. Adhi Commuter Properti, secara berkelanjutan selalu:

- Meningkatkan mutu cara dan hasil kerja, serta mencegah ketidaksesuaian pada semua tahapan.
- Melaksanakan norma-norma kesehatan, keselamatan kerja, dan lingkungan (K3L) dengan menciptakan tempat kerja yang sehat, aman, bebas kecelakaan, serta bebas penyakit akibat kerja dan pencemaran sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
- Melakukan pembinaan sistem manajemen mutu dan K3L terhadap para pekerja dan mitra usaha.
- Mengutamakan penggunaan produk ramah lingkungan dan menghemat sumber daya energi.

Untuk memenuhi kepuasan pelanggan dan *stakeholder* lainnya.

Jakarta, 10 Februari 2020
PT. Adhi Commuter Properti

Rizkan Firman
Direktur Utama

